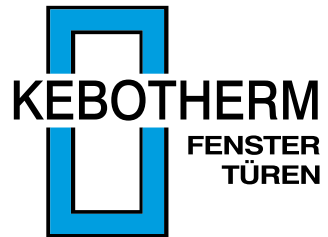


Kontakt



KEBOTHERM
Fenster und Türen
GmbH & Co. KG

Anderslebener Str. 51
39387 Oschersleben
Tel.: 0 39 49/94 03-0
Fax: 0 39 49/9 64 15
info@kebotherm.de
www.kebotherm.de



**Bedienung, Wartung
und Pflege Ihrer Fenster**

Herzlich Willkommen bei der Firma

KEBOTHERM Fenster und Türen

Firmengeschichte – was hinter KEBOTHERM steckt

Das Unternehmen KEBOTHERM Fenster und Türen GmbH & Co. KG entstand aus dem Familienunternehmen Josef Pollmann (Tischlerei) und dem Extertaler Fensterbau. Im Jahr 1992 gründete der älteste Sohn Karl-Heinz Pollmann das Unternehmen KEBOTHERM Fenster und Türen in Oschersleben (Sachsen-Anhalt). Die jetzige Firma KEBOTHERM basiert auf die im Jahre 1998 gegründete Kebotherm Fenster und Türen Vertriebs GmbH & Co. KG, die mit der Zusammenlegung der anderen Gruppenunternehmen im Jahre 2001 wieder den Firmennamen KEBOTHERM Fenster und Türen GmbH & Co. KG angenommen hat.

Vor dem Jahr 2004 wurden die Kunststofffenster und -türen hauptsächlich an Händler und Handwerker vertrieben. In den folgenden Jahren wechselte der Hauptkundenkreis zu Bauträgern im Einfamilienhausbau. Heute bietet das Unternehmen zum Verkauf seiner Produkte auch die Montage an und komplettiert die Produkte mit Handelswaren. Dieser Vertriebsweg bildet bereits ca. 85% des Umsatzes. Das Verkaufsgebiet umfasst ganz Deutschland und die angrenzenden Länder Österreich, Schweiz und die Niederlande. Durch die Spezialisierung auf den Einfamilienhausbau sind wir ein führendes Unternehmen in diesem Bereich geworden.

Gefertigt werden unsere Produkte in zwei Produktionsstätten in Oschersleben, die über einen modernen Maschinenpark verfügen. Für Sie arbeiten 210 hoch motivierte Mitarbeiter.

Ihr starker Partner für den Hausbau und Ihrer individuellen Ansprüche

Mit den Produkten der Firma KEBOTHERM entscheiden Sie sich für individuelles Bauen. Unsere Stärken liegen in der Herstellung qualitativ hochwertiger Produkte, einer optimal ausgefeilten Logistik, sowie der Lösung Ihrer Probleme am Bau.

Denn dieses umfassende Komplettpaket lässt keine Ihrer Wünsche offen. Die permanente Optimierung der Produkte und Prozesse garantiert Ihnen heute und auch zukünftig, dass wir Ihre persönlichen Wünsche erfüllen werden.

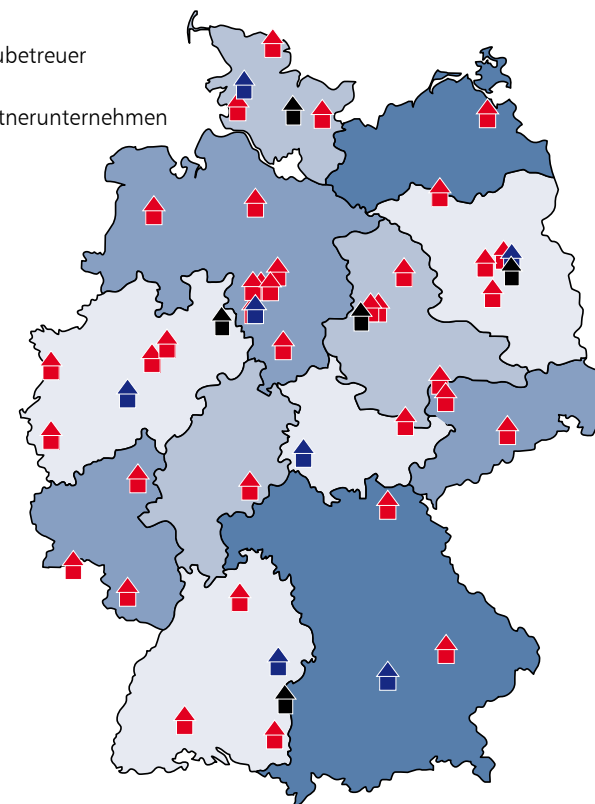
Unsere Mitarbeiter sowie unsere Partner kümmern sich persönlich um Ihre Wünsche. Dies fängt bei der Beratung an, geht weiter über die Montage bis hin zum Service. Dies können viele zufriedene Kunden bestätigen.

Unser Service für Sie

Durch die deutschlandweite und darüber hinaus gehende Lieferung unserer Produkte, haben wir im Laufe der Jahre, ein bundesweites Netz an Partnerunternehmen geschaffen. Diese garantieren Ihnen den reibungslosen Einbau der Elemente sowie einen schnellen Kundendienst.

Um unseren Kunden weiter unterstützend zur Seite zu stehen, haben wir spezielle Ansprechpartner in unserem Hause. Die Baubetreuer sind vor Ort und stehen unseren Kunden in allen Fragen rund um den Bau zur Verfügung. Sie besichtigen, bewerten und ermitteln Lösungen, führen kleinere Kundendiensttätigkeiten aus und beraten unsere Kunden und dessen Kundschaft. Einen kleinen Überblick soll Ihnen die nebenstehende Karte zeigen.

- Standorte
- Baubetreuer
- Partnerunternehmen



Weiterführende Informationen finden
Sie auf unserer Homepage unter dem
Bereich Download.

Sicherheitshinweis

Die Kunststoff-Fenster aus KBE Fenster-Profilen wurden mit Sorgfalt und Präzision hergestellt und fachgerecht montiert.

Bei richtiger Pflege, Wartung und Benutzung Ihrer Fenster können diese ein Leben lang halten!

Bitte beachten Sie deshalb folgendes:

1 Verletzungsgefahr bei geöffneten Fenstern

- Nur standfeste Trittleiter verwenden
- Sichern gegen das Herausfallen aus dem Fenster
- Kein festhalten am geöffneten Fensterflügel



2 Verletzungsgefahr durch Einklemmen von Körperteilen

- Niemals zwischen Flügel und Rahmen beim Schließen der Fenster greifen



3 Verletzungs- und Beschädigungsgefahr durch überdrehen des Flügels

- Drücken Sie niemals den Flügel gegen die Mauerlaibung



4 Verletzungs- und Beschädigungsgefahr durch Klemmen / Quetschen von Gegenständen

- Unterlassen Sie das Einklemmen von Gegenständen in die Öffnung zwischen Flügel und Rahmen



5 Verletzungsgefahr bei Einwirkungen von Wind

- Vermeiden Sie Windwirkungen auf den geöffneten Flügel
- Verschließen Sie das Fenster bei Durchzug sachgerecht

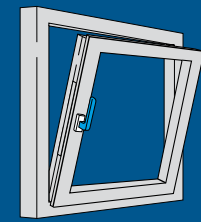
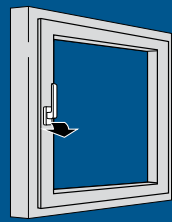
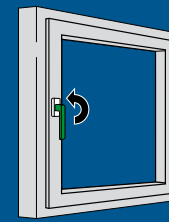
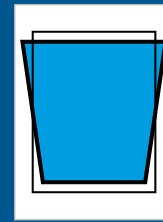
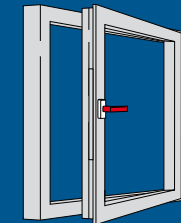
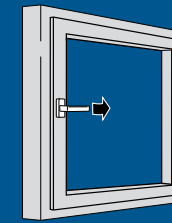
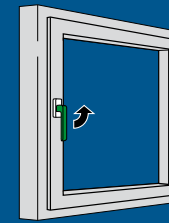
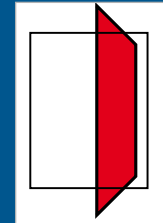


6 Verletzungs- und Beschädigungsgefahr durch zusätzliche Belastung des Flügels

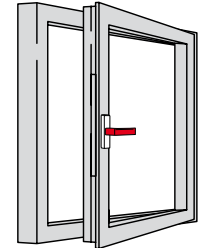
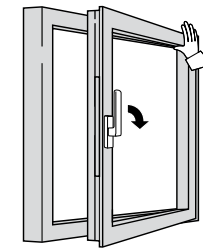
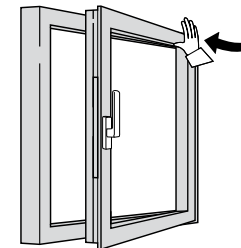
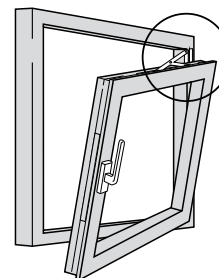
- Hängen Sie keine zusätzliche Lasten an den Flügel



Bedienung Dreh-Kipp



Behebung Fehlschaltung

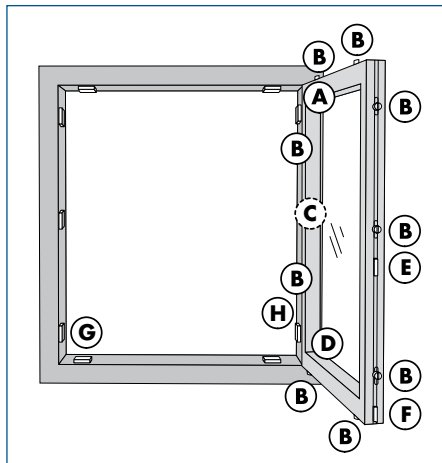


Pflege - Reinigung

Reinigung von Kunststoff-Profilen

Ihre Fenster / Fenstertüren sind mit einem hochwertigen SIEGENIA-AUBI-Beschlag ausgestattet. Damit seine Leichtgängigkeit und einwandfreie Funktion möglichst lange erhalten bleibt, empfehlen wir Ihnen, die Pflege- und Inspektionsarbeiten in regelmäßigen Abständen durchzuführen.

Pflege Beschlag - Schmierstellen



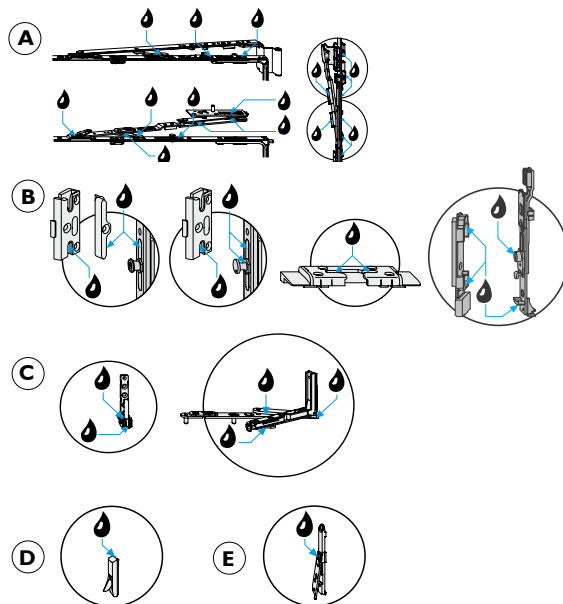
■ Verwenden Sie hierzu ausschließlich säure und harzfreies Öl oder Fett.

■ Alle beweglichen Teile und Verschlussstellen der Dreh-Kipp-Beschläge sind zu ölen bzw. zu fetten. Benutzen Sie dazu unser im Pflegeset enthaltenes Beschlagsöl.

Dichtungen pflegen

Die umlaufenden Dichtungen sollten regelmäßig von Staub und anderen Ablagerungen befreit werden.

Ist einmal eine Dichtung aus ihrer Haltenut gezogen worden, so können Sie mit dem Daumen, beginnend am festsitzenden Teil, die Dichtung wieder in die Nut eindrücken. Vermeiden Sie spitze Gegenstände, Sie könnten die Dichtung beschädigen.



Glasreinigung

Glas reinigt man am besten mit klarem, warmem Wasser mit Hilfe eines guten Fensterleders. Dabei können von den Dichtungen, falls Sie zu kräftig reiben, schwarze Streifen auf das Leder übertragen werden. Wenn erforderlich, kann dem Wasser ein wenig Spülmittel zugesetzt werden. Die Anwendung von scheuernden oder lösemittelhaltigen Pflegemitteln ist zu vermeiden.

Wegen seiner ätzenden Wirkung muss Wasser, das über frischen Beton gelaufen ist, unbedingt von Glasoberflächen ferngehalten werden. Ebenso sind Spuren von Zementschlämmen oder Baustoff-Absonderungen sofort vom Glas zu entfernen – längeres Verbleiben solcher Ablagerungen auf dem Glas führt zu dauerhafter Beschädigung (Blindwerden).

Kondensatbildung

Tauwasser an der Außenseite kann sich, je nach Jahreszeit, Aussentemperatur und Frostbildung, vorübergehend bilden – meist bei hoher Luftfeuchtigkeit in Verbindung mit großen Temperaturdifferenzen. Dieses Phänomen kann unter Umständen am Morgen bzw. bei Häusern im Rohbau auftreten. Diese Erscheinung ist kein Mangel! Sie zeigt die sehr hohe Wärmedämmung des Fensters und ist daher eher ein besonderes Qualitätsmerkmal.

Abschattungsarten und Hitzesprung

Abschattungen und Hitzestau durch besondere Einbaubedingungen, z. B. Nischen, vorgesetzte Lamellen, Rollos, Markisen, aber auch Strahler etc., können bei Nichtberücksichtigung ihrer Wirkung zu Glasbruch (Hitzesprünge) führen. Ebenso kann Bemalen mit Farbe, nachträgliches Aufkleben von Folien oder Aufbringen anderer Materialien bei Sonneneinstrahlung zu Hitzesprüngen und zu einer thermischen Überlastung des Isolierglas-Randverbundes führen.

Pflegeanleitung für Edelstahlgriffe

Sie haben einen modernen, pflegeleichten Türgriff aus Edelstahl erworben. Leichte Fleckenbildung durch Anfassen oder sonstige Verschmutzungen können mit einem weichen Tuch und einem handelsüblichen Reiniger ganz leicht entfernt werden. Flugrostbildung ist unter Umständen möglich, lässt sich jedoch sehr einfach z. B. mit einem Topfreinigungsschwamm entfernen.

Wartungsintervalle

Die Gewährleistungsfrist verringert sich bei maschinellen und elektrotechnischen/elektronischen Produkten, bei denen die Wartung Einfluss auf Sicherheit und Funktionsfähigkeit hat, auf maximal 2 Jahre, sollte kein Wartungsvertrag mit einem Fachbetrieb abgeschlossen werden.

Richtiges Lüften

Ihre Kunststoff-Fenster aus KBE Fenster-Profilen sind wesentlich dichter als ihre bisherigen Fenster. Die durch atmen, duschen, kochen usw. entstehende Luftfeuchtigkeit kann deswegen schlechter nach außen abgegeben werden.

Regelmäßiges Lüften von Innenräumen verhindert zu hohe Luftfeuchtigkeit und damit eventuell auftretende Schimmelbildung.

Lüften Sie deswegen kurz aber intensiv bei abgeschalteter Heizung. Die beste Wirkung erzielen Sie mit Durchzug durch das Öffnen aller Fenster (Stoßlüftung). Je nach Außentemperatur genügen dann bereits 5 Minuten.

Die Wohnung erwärmt sich durch die noch in den Innenwänden gespeicherte Wärme wieder recht schnell.

Feuchte Luft benötigt mehr Energie um beheizt zu werden. D.h. auch aus energetischer Sicht ist kurzes, intensives Stoßlüften die richtige Entscheidung.

Die Lüftungsdauer in der kalten Jahreszeit können Sie selbst sehr einfach kontrollieren: Wenn Sie das Fenster öffnen, wird sofort die kalte Außenscheibe des Glases beschlagen. Sobald dieser Beschlag verschwunden und die Glasfläche wieder blank ist, schließen Sie Ihr Fenster wieder. Während dieser Zeit ist die verbrauchte Luft ausgetauscht worden.

Das ständige Offenhalten von Fensterflügeln auch in Kippstellung ist für den Lüftungserfolg nicht ausreichend und kann sogar die Bildung von Schimmelpilz fördern.



Insektenschutz

■ Im Rollladen integriert

Insektenschutzrollos lassen sich problemlos, platzsparend und nahezu unsichtbar an allen Türen und Fenstern in Rollladenkästen integrieren.

■ Der Spannrahmen

Der Spannrahmen besticht in erster Linie durch seine vielfältigen Montagemöglichkeiten und seinen äußerst unauffälligen Einbau. Er ist kinderleicht zu montieren - lässt sich einfach einhängen und falls nicht benötigt, ohne großen Aufwand aushängen.

■ Drehtür

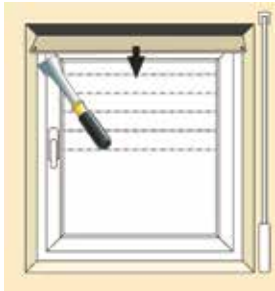
An Fenstern und Türen, die täglich mehrmals geöffnet werden, sind Dreh- oder Schieberahmen eine optimale Lösung. Sie werden fest an dem Fenster oder der Tür montiert und werden verschiedensten Einbaubedingungen gerecht.

■ Pollenschutz

Alle unsere Insektenschutz-Systeme können auch mit einem zusätzlichen Pollenschutzgewebe ausgestattet werden. Das für Allergiker speziell entwickelte Gewebe schützt Sie nicht nur vor unliebsamen Insekten, nein, auch lästige Pollen bleiben draußen. Mit diesem neuartigen Gewebe erreichen wir einen Schutz vor Pollen von bis zu 87 %. Das eingesetzte Gewebe ist mindestens 3 Jahre haltbar.



Allgemeine Sicherheitshinweise Rollläden



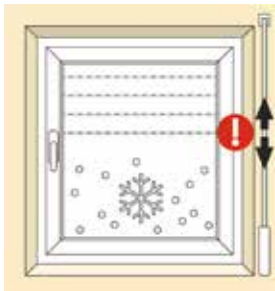
Revisionsöffnung

Die Revisionsöffnung muss nach dem Einbau frei zugänglich bleiben. Die Revisionsdeckel dürfen nicht eingeputzt oder übertapeziert werden. Lassen Sie Reparaturen durch Ihren Fachbetrieb ausführen.



Hitze

An heißen Tagen, bei intensiver Sonnenbestrahlung, müssen Licht- und Lüftungsschlitze geöffnet bleiben, damit Luft zirkulieren kann, um einen Hitzestau zu vermeiden. Ein Hitzestau könnte dazu führen, dass sich der Rollladen verformt oder das es zu Glasbruch (Hitzesprünge) kommen kann.



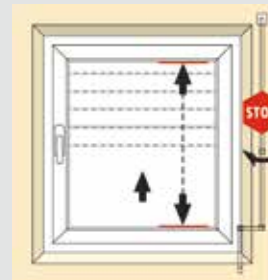
Kälte

An frostigen Tagen können Rollladenprofile anfrieren. Der Rollladen darf dann nicht mit Gewalt bewegt werden, um eine Beschädigung auszuschliessen. Lassen Sie speziell motorbetriebene Rollläden nicht unbeaufsichtigt laufen, und stoppen Sie sofort, falls der Rollladen angefroren ist. Nach dem Abtauen ist der normale Betrieb wieder möglich.



Reinigung und Pflege

Rollläden und Bedienelemente regelmäßig auf Verschleiß und Beschädigung prüfen. Verschlissene oder beschädigte Teile durch Fachbetrieb austauschen lassen. Entfernen Sie Schmutz und Fremdstoffe aus den Führungsschienen. Eine regelmäßige Pflege und Wartung erhöht die Lebensdauer des Rollladens. Zum Reinigen der Rollläden keine ätzenden, lösungsmittelhaltigen oder körnige Reiniger verwenden. Mit viel sauberem Wasser und Schwamm arbeiten. Wichtig ist die Nachbehandlung mit einem Antistatikum. Alu-Panzer mit speziellen Alu-Reiniger oder handelsüblichen Haushaltsreiniger säubern. Es dürfen keine Gegenstände den Ablauf behindern. Jede Behinderung kann zu Schäden führen besonders bei elektrisch angetriebenen Rollläden.



Wind

Bei sehr starkem Wind oder Sturm muss der Rollladen ganz geschlossen oder ganz geöffnet werden. Bei geschlossenem Rollladen sind die Fenster geschlossen zu halten, um Durchzug zu vermeiden und somit zu verhindern, dass der Rollladen aus den Schienen gedrückt wird.

Bedienung

HINWEIS: Die seitliche Ablenkung des Abzugsgurtes führt zu übermäßigem Verschleiß. Der Gurt kann sich dadurch verziehen. Dies kann Funktionsstörungen hervorrufen.